

Số: 149 /TB-UBND

Hung Đạo, ngày 19 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai,
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Lâm
tại thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo, Thành phố Hà Nội**

Ủy ban nhân dân xã Hưng Đạo đang thụ lý hồ sơ của ông Nguyễn Đình Lâm đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: “*Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài*”. Ông Nguyễn Đình Lâm đề nghị đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất số 4903, tờ bản đồ số 03, diện tích 119,3 m² tại thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo (*xã Đồng Quang cũ*).

Căn cứ quy định tại Điều II, Mục C Phần V Phụ lục I Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai. Sau khi xem xét báo cáo số 46/BC-PKT ngày 11/09/2025 của phòng Kinh tế xã Hưng Đạo, UBND xã Hưng Đạo tổ chức niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Lâm tại thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo, Thành phố Hà Nội với các nội dung sau:

- Văn bản niêm yết công khai: Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Lâm (*Mẫu số 17*);

- Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày, kể từ ngày **19/09/2025** đến hết ngày **03/10/2025**;

- Địa điểm niêm yết công khai: Tại Trụ sở UBND xã Hưng Đạo, Thành phố Hà Nội; Nhà văn hóa thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo;

Trong thời gian niêm yết công khai, người không đồng ý với kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Lâm thì gửi đơn đến UBND xã Hưng Đạo để giải quyết. Sau thời gian trên, UBND xã sẽ

không xem xét giải quyết, và hoàn thiện hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính cho công dân.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; Các PCT. UBND xã; (Để báo cáo)
- VP HĐND và UBND xã (để niêm yết công khai)
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm VH TT xã Hưng Đạo; (Để đăng tin)
- Trường thôn Yên Nội; (Để niêm yết công khai)
- Lưu: VP, HS.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đức Thắng

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HƯNG ĐẠO

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số 149 /TB-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2025 của UBND xã Hưng Đạo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	- Ông Nguyễn Đình Lắm, sinh năm 1950, CCCD số 001050002757; - Ông Nguyễn Đình Quang, sinh năm 1976, CCCD số 001076060528; - Bà Nguyễn Thị Kỳ, sinh năm 1977, CCCD số 001177007742	Thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo, Thành phố Hà Nội	Thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo	3	4903	119,3	Từ ngày 19/02/2006	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quyết định số 424 QĐ/UB ngày 29/06/2005 của UBND huyện Quốc Oai (cũ)	Hiện trạng có công trình nhà ở trên đất	Năm 2015	Không	Thửa đất nằm trong quy hoạch đất giao thông

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **19/09/2025**, đến hết ngày **03/10/2025** Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Hưng Đạo; Nhà văn hóa thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo, Thành phố Hà Nội.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Hưng Đạo để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Hưng Đạo, ngày tháng năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đức Thắng